



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Восьма сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельних ділянок
в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» та витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, відповідно до ст. 12, 120, 122, 124, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про оренду землі», ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/ВП «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» (код ЄДРПОУ юридичної особи 44046348) терміном на 3 роки земельні ділянки:

1) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0809 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0826;

2) земельна ділянка – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0809 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0827;

3) земельна ділянка – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0809 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0828;

4) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0809 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0829;

18) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0843;

19) земельна ділянка – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0844;

20) земельна ділянка – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0845;

21) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0846;

22) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0847;

23) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0848;

24) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0849;

25) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0850;

26) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0851;

27) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0852;

28) земельна ділянка - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1005 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0853.

3. Встановити орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
29 червня 2021 року
878-8/VIII

Л.Лагода